

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22 марта 2021г.			
Кадастровый номер:	77:01:0001052:3302		
Номер кадастрового квартала:	77:01:0001052		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.11.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Москва, ул. Остоженка, д. 25		
Площадь:	510,6		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	80412669,8		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0001052:1062		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	77:01:0001050:2786		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		

**ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ** \_\_\_\_\_ **Сергей С. А.**  
полное наименование должности \_\_\_\_\_ инициалы, фамилия



## Помещение

Вид объекта недвижимости

Лист №2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

22 марта 2021г.

Кадастровый номер:

77-01-0001052-3302

Сведения о кадастровом инженере:

36286, изменением сведений о планировке, площади помещения с кадастровым номером:

77-01-0001052-3302 в связи с реестровой ошибкой, 29/2020, 2020-10-15

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:

данные отсутствуют

Статус записи об объекте недвижимости:

Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Особые отметки:

Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.

Подготовитель выписки:

Танасьев Олег Александрович (представитель правообладателя),  
Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "РЕО-Девелопмент", ИНН: 7704249131

<b>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b>		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		
		
Подпись		<b>СЕРГЕЕВА С.А.</b>
		инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22 марта 2021г.			
Кадастровый номер:		77:01-0001052-3302	

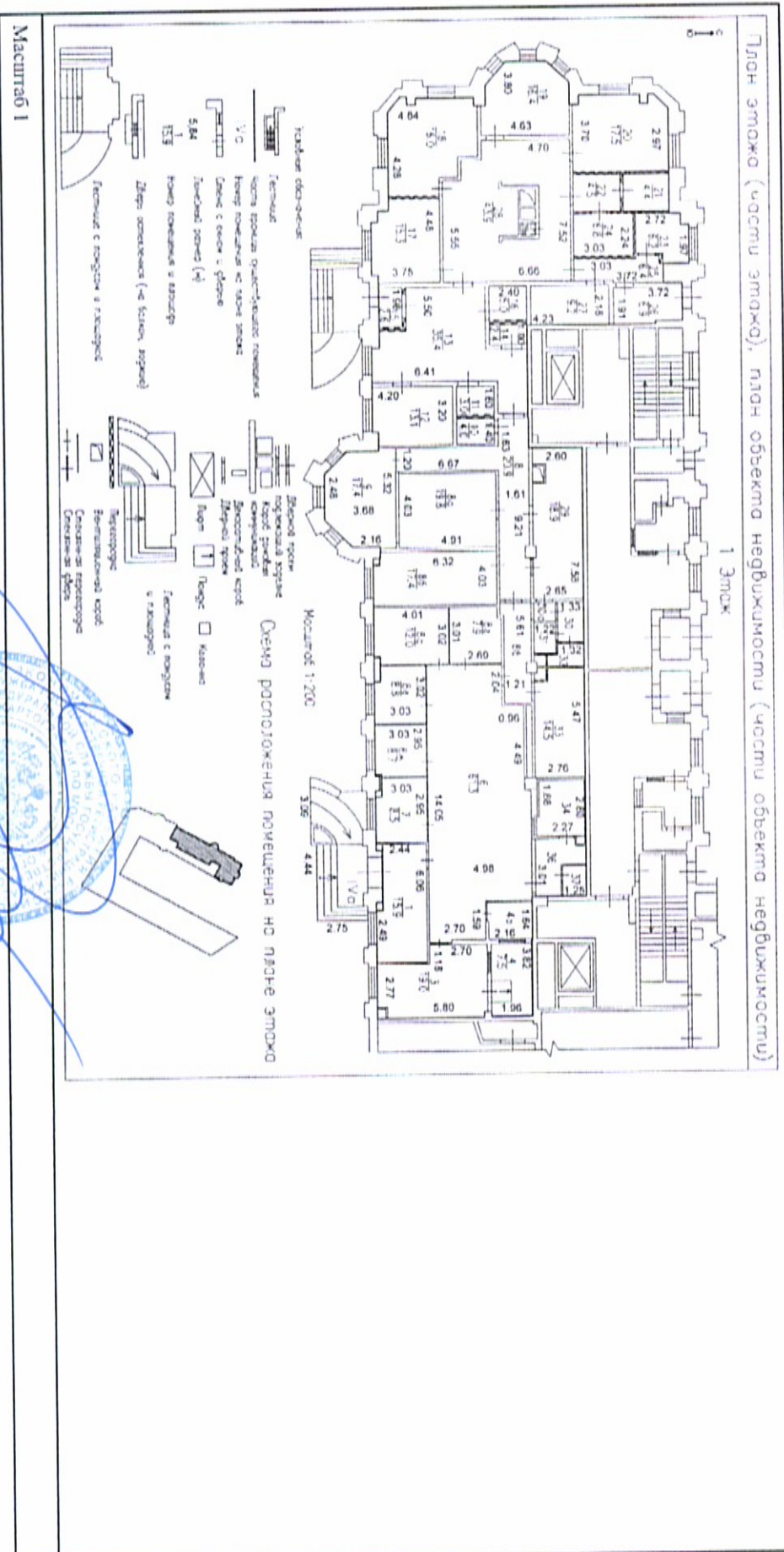
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "РЕО-Девелопмент", ИНН: 7704249131, ОГРН: 1027704016680
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77:01:0001052:3302-77:011/2019-1 29.11.2019 14:18:34
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договора участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявления в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

		
	Подпись М.П.	Сергей С.А. инициалы, фамилия

Полное наименование должности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 План расположения помещений, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1
22 марта 2021г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 77:01:0001052:3302	Номер этажа (этажей): 1
Всего листов выписки: 4	



Главный специалист-эксперт

Полное наименование должности



Подпись

Сергей В. С. А.  
 Инициалы, фамилия